



中国农业发展银行天水市分行营业用房整体维修改造项目

资格预审公告

交易编号：A01-12620000224333349J-20240318-047890-4

1. 招标条件

本招标项目中国农业发展银行天水市分行营业用房整体维修改造项目已由中国农业发展银行甘肃省分行以《关于天水市分行营业用房整体维修改造的批复》（甘农发银复〔2023〕13号）批准建设，项目业主为中国农业发展银行甘肃省分行，建设资金来自企业自筹，项目出资比例为100%，招标人为中国农业发展银行甘肃省分行。项目已具备招标条件，现进行公开招标，特邀请有兴趣的潜在投标人（以下简称申请人）提出资格预审申请。

2. 项目概况与招标范围

2.1 建设地址：甘肃省天水市。

2.2 建设规模及主要建设内容：维修改造建设用地面积 2868 平方米，营业用房面积 2989 平方米。包含营业用房室内装饰装修、加装中央空调系统、地下消防水池及稳压增压设备等。

2.3 计划工期：183 日历天；

计划开工日期：2024 年 05 月 01 日；

计划竣工日期：2024 年 10 月 30 日。

2.4 投资总额（以批准的概算为准）：753.1 万元。

2.5 招标范围：本项目工程量清单及图纸范围内全部内容。

2.6 标段划分：一个标段。

2.7 质量要求：符合国家和地方颁布的工程施工质量验收等标准和规范，达到合格标准。

（说明本次招标项目的建设地点、规模、计划工期、招标范围、标段划分等）。

3. 申请人资格要求

3.1 本次资格预审要求申请人具备中华人民共和国境内注册的独立法人资格，具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上和建筑装修装饰专业承包二级及以上的资质，并具有有效的安全生产许可证；并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。

3.2 项目负责人（即项目经理）具有建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书；技术负责人具有工程类中级及以上技术职称；安全生产负责人

具有有效的安全生产考核合格证书 C 证；项目管理机构组成人员均为本单位在职人员，须持有效资格证书或岗位证书，资格预审合格后不允许更换。

3.3 本次资格预审不接受联合体资格预审申请。

4. 资格预审方法

本次资格预审采用合格制。资格审查采用《建设工程计算机辅助评标系统—资格审查评审系统》评审。

5. 资格预审文件的获取

5.1 申请人获取资格预审文件的时间：

获取日期：2024 年 03 月 19 日至 2024 年 03 月 24 日（法定节假日、法定公休日不除外）。

获取时间：2024 年 03 月 19 日 18 时 00 分至 2024 年 03 月 24 日 18 时 00 分（法定节假日、法定公休日不除外），凡有意参加投标者，请在甘肃省公共资源交易网上免费下载。（北京时间，下同）

获取方式：详见甘肃省公告资源交易网首页“下载中心”中“电子服务系统 V2.0 电子版操作说明”。

1. 社会公众可通过甘肃省公共资源交易网免费下载或查阅招标采购文件。拟参与甘肃省公共资源交易活动的潜在投标人需先在甘肃省公共资源交易网上注册，获取“用户名+密码+验证码”，以软认证方式登录；也可以用数字证书（CA）方式登录。这两种方式均可进行我要投标等后续工作（具体内容详见招标采购文件）。

2. 招标文件（或资格预审文件）中规定的“我要投标”的起止时间要求如下：网上我要投标的截止时间为招标文件（或资格预审文件）规定的截止时间，（规定时间为 $n \times 24$ 小时， $n \geq 5$ ）。

3. 申请人获取文件结束后应在“甘肃省建筑市场监督与诚信信息系统”报送企业基本信息，申请人须自行打印《工程投标项目管理机构人员信息表》并加盖公章，将《工程投标项目管理机构人员信息表》编入资格预审申请文件中，申请人须在 2024 年 3 月 30 日 17 时 00 分之前将《工程投标项目管理机构人员信息表》加盖公章扫描件发送至招标代理公司邮箱：350656310@qq.com。

6. 资格预审申请文件的递交

6.1 递交资格预审申请文件截止时间及地点（申请截止时间，下同）：

递交时间： 递交截止：2024 年 04 月 01 日 10 时 00 分

递交地点：甘肃省公共资源交易中心六楼网络开标直播一厅第四坐席，本项目采用线上递交，在线开标的方式，申请人代表无需到场。

6.1.1 本项目采取网络递交方式，申请人须通过电子投标工具箱“加密”功能对已完成的资格预审申请文件进行加密。通过电子投标工具箱“文件上传功能”，上传已加密的资格预审申请文件。

6.1.2 根据项目规定的开标时间，通过电子投标工具箱提前登陆“开标大厅”参与网络会议。开标会议开始后，申请人按照系统提示，解密本单位资格预审申请文件，按流程完成开标事宜。

6.1.3 本项目的开评标活动通过《甘肃省房屋建筑及市政基础设施工程在线招投标系统》进行，请申请人在（开标时间）前登录系统，参与网络开标项目的各申请人应按照资格预审文件要求，使用电子投标工具箱，对资格预审申请文件进行加密后，通过网络上传加密的资格预审申请文件。各申请人根据资格预审文件规定的时间，凭身份锁登录网络开标大厅，远程参加开标会议，若在开标截止时间前没有网上投标（上传已加密的资格预审申请文件）则视为放弃投标。

网上开标时间：同递交资格预审申请文件截止时间。

6.1.4 关于申请人企业和项目管理机构人员资质证书的要求：

因本项目采取在线开标的形式，申请人无法提交含有二维码的资质证书复印件和无二维码证书的原件，特澄清如下：

要求所有申请人做出《投标材料真实性保证承诺书》，承诺其在电子资格预审申请文件中所提供的所有证件均真实有效，如果存在造假行为，应接受住房和城乡建设主管部门及其他部门依法依规给予的处罚。申请人须将此承诺书添加到资格预审申请文件《其他资料》，并加盖电子印章；同时将相关证件扫描件（加盖电子印章）导入电子资格预审申请文件，评标委员会以此为依据进行资格审查。

6.2 逾期送达或者未送达指定地点的电子投标文件，招标人不予受理。

备 注：本资格预审文件中所涉及的企业营业执照、资质证书及人员资格证等相关证件扫描件（加盖电子印章）导入电子资格预审申请文件。

7. 发布公告的媒介

本次资格预审公告同时在 甘肃省公共资源交易网（网址 <http://ggzvjy.gansu.gov.cn>）上发布。

8. 联系方式

招 标 人：中国农业发展银行甘肃省

分行

地 址：兰州城关区张掖路82号

邮 编：730030

联 系 人：刘世伟

电 话：0931-8445018

招 标 代 理 机 构：全信项目管理咨询有限公司

地 址：甘肃省兰州市七里河区西津西路兰州中心写字楼2615室

邮 编：730050

联 系 人：齐奕翔

电 话：18009498927

9. 监督部门

甘肃省建设工程招标投标管理办公室

2024年3月18日