兰州科技创新园二期东区建设项目监理招标公告

交易编号：A01-12620000224333349J-20211013-035200-4

本招标项目兰州科技创新园二期东区建设项目工程，已具备招标条件，现对该项目监理进行公开招标。

一、招标条件：

项目名称：兰州科技创新园二期东区建设项目监理

项目审批、核准或备案机关：兰州市城关区发展和改革局

项目批文名称及编号：城发改备〔2020〕67号文件

招标人：兰州市轨道交通有限公司

资金来源：自筹资金

项目出资比例：100%

招标代理机构：中航技国际经贸发展有限公司

二、项目概况：

建设地点：甘肃省兰州市城关区东岗东路

工程规模：工程总建筑面积约24.1万平方米，其中地上建筑面积约20.1万平方米，地下建筑面积约4万平方米。主要包括建设保障性租赁住房3幢（共2340套，总建筑面积约11万平方米，地上建筑面积约8.5万平方米，地下建筑面积约2.5万平方米），分别是地上32层、27层、33层；住宅楼3幢，均为地上27层；商业楼2幢，均为地上32层；幼儿园1幢，地上3层；

施工标段划分：本项目分为一个标段

监理标段划分：本项目分为一个标段

计划工期：1147日历天

计划开工日期：2021年11月10日

计划竣工日期：2024年12月31日

质量要求：合格

建设项目工程概算投资额：822696217.93元人民币

工程类别及等级等：一类工程

三、招标范围、监理服务期：

本项目工程范围和内容：本项目施工图内的所有建安工程，主要包括土建、机电安装、装饰装修、室外工程等，具体以经审查合格的施工图为准。

本项目监理范围：兰州科技创新园二期东区建设项目施工的全过程监理服务，不包含东区基坑开挖及支护工程。

本项目监理服务期：自监理合同签订之日起至本工程竣工验收合格之日止。

四、投标人资格要求：

4.1投标人须持有工商行政管理部门核发的有效企业法人营业执照；

4.2具有建设行政主管部门颁发的工程监理综合资质或房屋建筑工程监理甲级资质；

4.3投标人拟派总监理工程师须具备注册监理工程师证书，注册专业房屋建筑工程专业注册监理工程师，并具有高级技术职称，有总监理工程师任命书；

4.4投标人2016年7月1日以后有同类工程（指房屋建筑工程监理项目）业绩(以监理合同及经建设行政主管部门备案的中标通知书为依据)；

4.5投标人近三年具有良好的财务状况和社会信誉（2017至2020任意连续三个年度合法的财务报告），若成立不足三年的须提供自成立之日起至今合法的财务报告，若成立不足一年的须提供银行出具的资信证明；

4.6投标人需提供有无财产冻结的说明（以提交评标员会认定是否影响其履约能力）及未被法院列为失信被执行人名单的承诺；

4.7省外监理企业在甘参加投标活动，应当在建设行政主管部门进行相关信息登记；

4.8其中项目监理机构组成人员须依据建管[2014]440号文要求，本项目配备监理人员不少于56人（其中：总监1人，专职安全监理工程师5人，专业监理工程师不少于4人，监理员不少于46人）。项目监理机构组成人员均为本单位在职人员且持有有效的岗位资格证书，中标后不允许更换（须提供2021年6月至2021年8月社保管理部门出具的缴费证明）；

4.9本次招标不接受联合体投标。

本次招标采用资格后审，投标人自行判断是否符合公告要求，并决定是否参加投标。

五、招标文件获取：

5.1、获取时间：2021年10月15日20时00分至2021年10月20日20时00分

5.2、获取网站：在甘肃省公共资源交易网(http://ggzyjy.gansu.gov.cn/)在线获取招标文件。

获取方法：详见《甘肃省公共资源交易网》首页“下载中心”中“电子服务系统 v2.0 电子版操作说明”

（1）社会公众可通过甘肃省公共资源交易网免费下载或查阅招标采购文件。拟参与甘肃省公共资源交易活动的潜在申请人需先在甘肃省公共资源交易网上注册，获取“用户名+密码+验证码”，以软认证方式登录；也可以用数字证书（CA）方式登录。这两种方式均可进行我要投标等后续工作（具体内容详见招标采购文件）。

（2）招标文件（或资格预审文件）中规定的“我要投标”的起止时间要求如下：网上我要投标的截止时间为招标文件（或资格预审文件）规定的截止时间，（规定时间为 n × 24 小时，n≧5）

六.投标文件的递交：

6.1投标文件递交的截止时间为2021年11月08日10时00分（北京时间），请在此时间前送达。

6.2投标文件递交地点：甘肃省公共资源交易中心第一开标厅(地址：甘肃省兰州市城关区雁兴路68号

），本项目采用网络递交的方式进行，投标人须通过“甘肃省市政房建计算机辅助评标系统”进行递交；

递交方式：投标人登录“甘肃省市政房建计算机辅助评标系统”（网址：http://61.178.200.57:13213/login.html）、系统端口在线上传电子1文件（.SGEF格式一份、.CZR格式一份，上传通道于投标文件递交截止时间前24小时开启）；

6.3逾期送达的或者未送达指定地点的电子投标文件，招标人不予受理。

6.4本项目投标文件采用甘肃交易通建设工程招标工具编制，请各投标人选择V3.0及以上版本的投标文件编制工具编制投标文件。

6.5招标文件要求的资质、资格证书等各类证明材料，复印件、扫描件或者电子证照编入投标文件，由给别人对其真实性负责，不再递交原件备查。注：中标后，招标人有权查阅中标人各项资格证明原件。

七.发布公告的媒介

本次招标公告在甘肃省公共资源交易网（http://www.gsggzyjy.gov.cn）、兰州市轨道交通网（www.lzgdjt.com）、中国招标投标公共服务平台（www.cebpubservice.com）、甘肃省经济信息网（www.gsei.com.cn）、中国轨道交通网（www.rail-transit.com）上发布。

八、联系方式

招 标 人：	兰州市轨道交通有限公司	招 标 人：	中航技国际经贸发展有限公司
联络地址：	兰州市城关区东岗东路55号	联络地址：	兰州市城关区南滨河路529号兰州音乐厅6楼
邮政编码：	730030	邮政编码：	730030
联 系 人：	赵尔睿	联 系 人：	郜德华　崔　戈
联系电话：	0931-8629999转12318	联系电话：	13139281864　18693108825

2021年10月15日