

# 兰州市城市供应链项目中心仓冷库装修改造工程招标公告

交易编号：A01-1262000022433349J-20240708-050191-5

## 一、招标条件

本招标项目兰州市城市供应链项目中心仓冷库装修改造工程已由甘肃文达资产管理集团有限公司董事会决议以（2024）2号文件批准建设，建设资金来自企业自筹资金，项目出资比例为100%，招标人为甘肃文达资产管理集团有限公司，招标代理机构为甘肃金恒阳项目管理有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

## 二、项目概况

- 项目名称：兰州市城市供应链项目中心仓冷库装修改造工程
- 项目编号：GSJHY-2024-13
- 招标单位：甘肃文达资产管理集团有限公司
- 建设地点：甘肃省兰州市榆中县
- 建设规模：本工程一层功能改造为冷库，一层建筑面积为2639.30平方米，本次改造新增建筑面积：112.70平方米原有建筑一层改造为冷库；原有卸货平台改造为冷库穿堂；原有一层无障碍卫生间改造为出货调度室。
- 资金来源：企业自筹资金
- 项目金额：169万元。
- 标段划分：施工一个标段
- 计划开竣工日期：  
计划工期：30日历天  
计划开工日期：2024年8月8日  
计划竣工日期：2024年9月7日
- 招标范围：涉及本次招标工程施工图范围内的建安工程（具体以审查合格的施工图纸和的工程量清单为准）
- 质量要求：工程质量符合国家和地方颁布的工程施工质量验收等标准和规范，达到合格标准。

## 三、投标人资格要求

- 投标人须为中华人民共和国境内注册的独立法人资格，具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质，并具有有效的安全生产许可证；
- 投标人近三年（指2021年06月至今）具有类似工程（指房屋建筑工程）（以合同或中标通知书为准）；
- 拟派项目负责人（即项目经理）须具有注册在本企业的建筑工程专业二级及以上注册建造师执业证书及工程类中级及以上技术职称和有效的安全生产考核合格证书；
- 技术质量负责人须具有工程类中级及以上技术职称；安全生产负责人和专职安全员均具有有效的安全生产考核合格C证（安全生产负责人与专职安全员不得为同一人）；
- 投标人需配备项目管理机构组成人员：项目负责人1人、技术质量负责人1人、安全生产负责人1人、施工员1人、质量员1人、专职安全员1人、资料员1人、材料员1人；项目管理机构人员须均为本单位在职人员并持有有效的相关专业岗位资格证书，并提供近3个月（2024年06月至今任意连续三个月）社保管理部门出具的社保证明，中标后不允许更换；



6. 投标人近三年具有良好的财务状况和社会信誉（须提供2020至2022或2021至2023年度财务审计报告），若成立不足三年的须提供自成立以来的财务审计报告，若成立不足一年的须提供银行出具的资信证明；

7. 投标人需提供有无财产冻结的说明（以提交评标委员会认定是否影响其履约能力）及未被法院列为失信被执行人名单的承诺；

8. 根据兰州市政府根治拖欠农民工工资工作领导小组办公室《关于取消企业参与招投标前出具“工资无拖欠证明”的通知》文件的有关规定，投标人应按“通知”明确的格式，提供“工资无拖欠承诺书”；

10. 投标人未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)失信被执行人名单；

11. 省外建筑企业进甘承揽业务，应按照建设行业监管相关要求向建设主管部门报送企业基本信息；

12. 本次招标不接受联合体投标。

**四、资格审查方式：**本次招标采用资格后审，资格审查的具体要求见招标文件。资格审查不合格的投标文件将按废标处理。）本次开标评标不提交资质原件：实行投标人承诺制(格式自拟)，需装入投标文件，由投标人对所提供材料和人员资质等情况的真实性进行承诺。若在评标期间发现投标人提供了虚假材料，评标委员会有权否决其投标文件；若在评标结果公示期发现中标候选人提供了虚假材料，应当报告相关行政主管部门，取消其中标候选人资格，同时将该投标人计入失信人员名单进行网上通报，限制其参与公共资源交易活动。

#### 五、获取招标文件：

1. 获取日期：2024年7月8日18时00分至2024年7月13日18时00分（北京时间），凡有意参加投标者，请在甘肃省公共资源交易中心网上免费下载。

2. 获取网站：甘肃省公共资源交易网（网址<http://ggzyjy.gansu.gov.cn>）网站。

3. 获取方法：于甘肃省公共资源交易网自行下载。凡是拟参与甘肃省公共资源交易活动的潜在申请人需先在甘肃省公共资源交易网上注册，注册成功后，使用“用户名+密码+验证码登录方式或使用CA数字认证登录，方可网上进行免费下载或查阅标书等后续工作。

#### 六、投标文件递交截止时间及开标时间、地点：

6. 网上投标截止时间：2024年07月29日11时00分前递交，对迟于投标截止时间递交的投标文件将不予接受。

6.2本项目的开评标活动改变为通过“甘肃省公共资源交易中心网上开评标系统”（<https://wskpb.ggzyjy.gansu.gov.cn/OpenTender/login>）进行，请投标人在（开标时间）前登录系统，下载“投标文件固化工具”、“网上开评标系统使用帮助”和“固化后的招标文件”，并按照“网上开评标系统使用帮助”来固化您的投标文件，并完成网上投标（上传已固化投标文件的文件HASH编码）和开标操作，若在开标截止时间前没有网上投标（上传已固化投标文件的文件HASH编码）则视为放弃投标。

6.3网上开标时间：2024年07月29日11时00分。

6.4网上开标系统网址（<https://wskpb.ggzyjy.gansu.gov.cn/OpenTender/login>）。

6.5开标地点：甘肃省公共资源交易中心六楼第四电子开标厅（线上开标）

6.6接收异议方式：书面形式

联系部门：甘肃文达资产管理集团有限公司

联系人：杜杰

电话：18809494777

地址：甘肃省兰州市城关区五泉下广场2号一字楼5楼

6.7接收投诉的方式：书面形式

联系部门：甘肃金恒阳项目管理有限公司

联系人：郜德华 马勤宏

电话：13139281864 17726961544

地址：兰州市城关区静宁路298号中海国际大厦14层1404A室

七、发布公告的媒介：

本次招标公告在甘肃省公共资源交易网 (<http://ggzyjy.gansu.gov.cn>) 上发布。对于因其他网站转载并发布的非完整版或修改版公告，而导致无法获取的情形，招标人及招标代理机构不予承担责任。

八、联系方式

招标人：甘肃文达资产管理集团有限公司

地址：甘肃省兰州市城关区五泉下广场2号一  
字楼5楼

邮编：730030

联系人：杜杰

联系方式：18809494777

电子邮件：1824274699@qq.com

招标代理机构：甘肃金恒阳项目管理有限公司

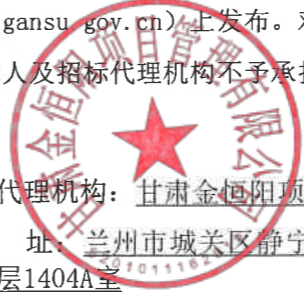
地址：兰州市城关区静宁路298号中海国际大  
厦14层1404A室

邮编：730030

联系人：郜德华 马勤宏

联系方式：13139281864 17726961544

电子邮件：1479638122@qq.com



2024年7月8日