

# 兰州新区大数据产业园（二期）项目室外及附属设施工程施工招标 资格预审公告

A01-1262000022433349J-20231207-046870-0（交易编号）



## 1、招标条件：

本招标项目兰州新区大数据产业园（二期）项目室外及附属设施工程已由兰州新区经济发展局（统计局）以新经审备（2019）076号批准建设，项目业主为兰州新区科技文化旅游集团有限公司，建设资金来自企业自筹和银行贷款，项目出资比例为企业自筹 20%，银行贷款 80%，招标人为兰州新区科技文化旅游集团有限公司。项目已具备招标条件，现进行公开招标，特邀请有兴趣的潜在投标人（以下简称申请人）提出资格预审申请。

## 2. 项目概况与招标范围

1. 项目名称：兰州新区大数据产业园（二期）项目室外及附属设施工程

2. 项目编号：KWLZC-JT-2023051

3. 项目建设地点：兰州新区黄河大道（纬一路）与昆仑山大道（经十三路）交叉口东南部。

4. 项目建设规模：项目总用地面积 40100.39 平方米，室外工程总建筑面积约 12904.10 平方米，其中室外围墙 824.58 米，室外综合管廊及室外管沟 1687.11 米，沥青路面 5363.78 平方米，室外铺装 3439.37 平方米，以及柴油发电机桩基筏板施工和储油罐基础等室外配套设施工程。

5. 招标范围：（一）柴油发电机基础：图纸设计范围内的柴发基础及柴发基础范围内的管沟工程。（二）储油罐：图纸设计范围内的建筑与装饰工程。（三）室外工程：图纸设计范围内的道路工程、挡土墙、围墙、大门、给排水管线及管线敷设、电气管线及管线敷设及管沟工程，其中管沟结构做法参考-0.05 配筋图管沟配筋详图（一~六）计入。

6. 计划工期：180 日历天。

### 3. 申请人资格要求

3.1 申请人须经国家工商行政管理部门登记注册，具有独立法人资格，能独立承担民事责任能力的单位，营业执照合法有效，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。



3.2 本次资格预审要求申请人具备建设行政主管部门颁发的建筑或市政工程施工总承包叁级及以上资质。

3.3 本次资格预审要求申请人具备有效的安全生产许可证。

3.4 拟派项目经理须具有国家注册二级建造师资格（建筑或市政工程专业）和建设行政主管部门核发的 B 类安全生产考核合格证，且必须满足下列条件：

（1）项目经理不得同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业；

（2）项目经理不得同时在两个或者两个以上工程项目上任职。

3.5 施工技术负责人：具有工程类中级及以上技术职称。

3.6 安全生产负责人：安全生产负责人须具有有效的安全生产考核合格证书（C 证）

（注：安全生产负责人和安全员不得为同一人）。

3.7 其他管理人员：

①施工员不少于 1 人，证件必须是注册或登记在本单位的具有由建设行政主管部门核发的有效的资格证或岗位证书，并将该人员证件、身份证复印件以及 2022 年 12 月至今连续 6 个月在该企业社会保险缴纳证明附在“项目管理机构组成表”之后，项目管理机构组成人员中标后未经招标人允许不得更换。

②质量员不少于 1 人，证件必须是注册或登记在本单位的具有由建设行政主管部门核发的有效的资格证或岗位证书，并将该人员证件、身份证复印件以及 2022 年 12 月至今连续 6 个月在该企业社会保险缴纳证明附在“项目管理机构组成表”之后，项目管理机构组成人员中标后未经招标人允许不得更换。

③资料员不少于 1 人，证件必须是注册或登记在本单位的具有由建设行政主管部门核

发的有效的资格证或岗位证书，并将该人员证件、身份证复印件以及 2022 年 12 月至今连续 6 个月在该企业社会保险缴纳证明附在“项目管理机构组成表”之后，项目管理机构组成人员中标后未经招标人允许不得更换。



④安全员不少于 1 人，须具有有效的安全生产考核合格证书（C 证），证件必须是注册或登记在本单位的具有由建设行政主管部门核发的有效的资格证或岗位证书，并将该人员证件、身份证复印件以及 2022 年 12 月至今连续 6 个月在该企业社会保险缴纳证明附在“项目管理机构组成表”之后，项目管理机构组成人员中标后未经招标人允许不得更换。

⑤造价员不少于 1 人，必须具有造价资格证书，证件必须是注册或登记在本单位的具有由建设行政主管部门核发的有效的资格证或岗位证书，并将该人员证件、身份证复印件以及 2022 年 12 月至今连续 6 个月在该企业社会保险缴纳证明附在“项目管理机构组成表”之后，项目管理机构组成人员中标后未经招标人允许不得更换。

⑥材料员不少于 1 人，证件必须是注册或登记在本单位的具有由建设行政主管部门核发的有效的资格证或岗位证书，并将该人员证件、身份证复印件以及 2022 年 12 月至今连续 6 个月在该企业社会保险缴纳证明附在“项目管理机构组成表”之后，项目管理机构组成人员中标后未经招标人允许不得更换。

3.8 财务要求：财务状况良好，须提供近三年（2020-2022 年度）经第三方审计的财务报告（注：公司成立不足一年的投标人以基本户银行资信证明为准）。

3.9 申请人的施工现场管理机构人员须被甘肃省建筑市场监督管理与诚信信息系统锁定，资格预审申请文件中承诺的施工现场管理机构人员应与甘肃省建筑市场监督管理与诚信信息系统中填报的一致，不得随意更换（具体详见甘建建【2020】66 号文要求）。申请人须将带有二维码的工程投标项目管理机构人员信息表加盖公章，于 2023 年 12 月 17 日 17:00 时前发送至 lzxqkw1zbb@163.com 邮箱，并将带有二维码的工程投标项目管理机构人员信息表编入申请文件商务部分“8、其他材料”中。

3.10 申请人须为未被列入“国家企业信用信息公示系统”（<http://www.gsxt.gov.cn>）

严重失信企业名单、“信用中国” (<https://www.creditchina.gov.cn>) 记录失信被执行  
人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为记录名单；不处于中国政府  
采购网 (<http://www.ccgp.gov.cn>) 政府采购严重违法失信行为信息记录中的禁止参加政府  
采购活动期间；相关失信责任主体、统计领域严重失信企业及其有关人员等方可参加本  
项目的投标。

3.11 本次资格预审不接受联合体资格预审申请。

#### 4. 资格预审方法

本次资格预审采用合格制。资格审查采用《建设工程计算机辅助评标系统—资格审查  
评审系统》评审。

#### 5. 资格预审文件的获取

5.1 申请人获取资格预审文件的时间：

获取时间：2023年12月7日18时00分至2023年12月12日18时00分（北京时  
间，下同）；

获取网站：甘肃省公共资源交易网（网址：<https://www.gsggzyjy.gov.cn>）通过“用  
户名+密码+验证码”登录自行下载资格预审文件，并在该网站点击“我要投标”端口登记  
报名。

#### 6. 资格预审申请文件的递交

6.1 递交资格预审申请文件截止时间（申请截止时间，下同）：2023年12月19日09  
时00分（北京时间），请务必在此时间前上传。

6.2 递交方式：投标人通过甘肃省（兰州新区）电子交易系统  
(<http://61.178.200.57:13211/bid-building-ejiaoyissg-bidder/login.html>) 上传电  
子投标文件(.gef 格式一份、.sgef 格式一份、.czt 格式一份，投标文件编制工具应与招  
标文件一致、投标编制工具使用交易通市政房建投标文件制作工具，下载地址  
[www.ejiaoyi.vip](http://www.ejiaoyi.vip)。上传通道于投标文件递交截止时间前24小时开启)。

6.3 逾期送达或者未送达指定地点的资格预审申请文件，招标人不予受理。

备注：自2016年7月1日起，投标人必须提供含有二维码的资质证书，无二维码的旧版资质证书无效。本招标文件中所涉及的企业营业执照、资质证书等相关证件，如无法提供原件的，投标人须提供含有二维码标识的复印件（加盖投标人公章），扫描二维码核实真伪，若扫描的二维码与复印件相一致，则该复印件视同于原件。

CA办锁电话：15101218004 交易通技术支持电话：4006131306 交易通客户服务QQ群：950162612

## 7. 发布公告的媒介

本次资格预审公告同时在甘肃省公共资源交易网 (<https://www.gsggzyjy.gov.cn>) 上发布。

## 8. 联系方式

招标人：	兰州新区科技文化旅游集团有限公司
地址：	甘肃省兰州市兰州新区昆仑山大道3188号
邮编：	730314
联系人：	刘部长（技术） 杨工（招标）
电话：	0931-8253752 0931-6505312

2023年12月7日