

# 平凉某部宿办楼及部分设施修缮改造项目 招标公告

(交易编号: A01-1262000022433349J-20240305-047777-4)



## 1. 招标条件

本项目平凉某部宿办楼及部分设施修缮改造项目已按有关规定批准建设, 招标人为平凉某部, 建设资金来源为自筹资金。该项目已具备招标条件, 现委托甘肃轩业信项目管理有限公司对该项目进行公开招标, 欢迎符合资格条件的投标人前来参与, 具体事宜公告如下:

## 2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称: 平凉某部宿办楼及部分设施修缮改造项目

2.2 项目编号: 2024-JWGSPL-WC1004

2.3 本招标项目的建设地点: 甘肃省平凉市崆峒区。

2.4 本招标项目的建设规模: 工程主要包括: 礼堂、食堂、室外部分、宿舍楼、浴室等设施修缮、改造(具体详见工程量清单以及图纸)。

2.5 计划工期:

计划开工日期: 2024年04月5日

计划竣工日期: 2024年10月5日

工期总日历天数: 180日历天(实际开工日期以招标人批准的开工报告日期为准)。

2.6 项目概算: 3780409.83元

2.7 招标范围：工程量清单以及图纸范围内的所有内容。

2.8 质量标准：合格

### 3. 投标人资格要求

3.1 投标人需具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质的施工企业，具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；

3.2 投标人近三年（2021 年 02 月至今）具有类似建筑工程施工业绩（以合同或中标通知书为准）；

3.3 拟派项目经理（即项目负责人）需具备注册在本企业的建筑工程专业贰级及以上注册建造师资格，具备有效的安全生产考核合格B证；技术负责人须具有工程类中级及以上技术职称；安全生产负责人具有有效的安全生产考核合格证书C证；本项目须配备施工员、质量员、安全员、资料员、材料员，安全员具备有效的安全生产考核合格C证（安全员不得与安全生产负责人为同一人）。以上人员均为本单位在职人员（需提供2023年09月至今任意连续三个月社保证明），中标后未经招标人允许不得随意更换；

3.4 投标人近三年具有良好的社会信誉和财务状况（须提供2020年-2022年度财务审计报告，成立不足三年的提供自成立之日起至今财务审计报告，若成立不足一年的须提供银行出具的资信证明）；

3.5 投标人无外资参股（含港澳台），法定代表人、项目负责人非国、境外成员，未被国家或者项目所在地政府（省级及以上）工程建主管部门，以及军队有关部门通告明确禁止投标



的；无在军队采购网处罚公告中有禁止投标军队工程在处罚期的记录；未被列入军队抄告违规失信企业，无其他国家和军队明确禁止参与工程建设项目的行为（以投标截止日前一周在“军队采购网”网及“信用甘肃”网查询结果为准，如相关失信记录失效，投标人需提供相关证明资料及承诺）。

3.6 投标人须为未被列入“信用中国”站 ([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))记录失信被执行人的记录名单、未被列入“军队采购网” (<http://p.lap.mil.cn>)军队采购失信名单（以公告发出之日起在查询结果网页截图或下载的报告为准，如相关失信记录已失效，投标人需提供相关证明资料）。

3.7 投标人在全国建筑市场监管公共服务平台、军队采购网与甘肃省建筑市场监督管理与诚信信息系统查询企业与施工现场管理机构人员均未处于禁止投标期限内、未被锁定，且近三年以来无下列情形：①被国家或建筑项目所在地省级及以上政府工程建设主管部门，以及其他建设部门通告明确禁止投标的；②在《军队采购网》处罚公告中有禁止投标记录的；③其他国家和军队明确禁止参与工程建设项目的行为。（提供相关证明材料的在线查询截图和承诺书，承诺书格式自拟。）

3.8 投标人需提供有无财产冻结的说明（以提交评审委员会认定是否影响其履约能力）；

3.9 投标人须提供在“中国裁判文书网” <https://wenshu.court.gov.cn/>网站，自行查询的无行贿的截图；

3.10 投标人根据自身情况出具“无欠薪承诺”参与招投标活动，投标人所提交的投标文件中必须放入本企业中标后将

严格履行农民工工资支付责任、落实保障农民工工资支付各项制度、确保农民工工资按时足额支付的承诺书(由其法定代表人签字或盖章并加盖企业公章)。对未提供承诺书的企业不予通过资格审查。



3.11 本次招标不接受联合体投标。

3.12 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的单位，不得参加投标。单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标，否则，相关投标均无效。

## 4. 招标文件的获取

4.1 获取招标文件时间：2024年3月6日18时00分至2024年3月11日18时00分（北京时间）。

4.2 获取招标文件地点：甘肃省公共资源交易网（<https://ggzyjy.gansu.gov.cn>）在线免费获得。

4.3 方式：社会公众可通过甘肃省公共资源交易网免费下载或查阅招标采购文件。拟参与甘肃省公共资源交易活动的潜在投标单位需先在甘肃省公共资源交易网上注册，获取“用户名+密码+验证码”，以软认证方式登录；也可以用数字证书（CA）方式登录。这两种方式均可进行我要投标等后续工作（具体内容详见招标文件）。

## 5. 投标文件的递交

5.1 递交截止时间：2024年3月28日9时00分（北京时间）

5.2 递交地点：甘肃省公共资源交易中心网上开标系统（网址：<https://wskpb.ggzyjy.gansu.gov.cn/OpenTender/login>

），对迟于递交电子响应文件截止时间提交的电子响应文件哈希值将不予接受。

## 6. 其他补充事宜

6.1 本项目开评标活动改变为通过“甘肃省公共资源交易中心网上开评标系统” (<https://wskpb.ggzyjy.gansu.gov.cn/OpenTender/login>) 进行，请投标单位在投标截止时间前登录系统，下载“投标文件固化工具”、“网上开评标系统使用帮助”和“固化后的招标文件”，并按照“网上开评标系统使用帮助”来固化投标文件，并完成网上投标（上传已固化投标文件的文件HASH 编码）和开标操作，若在开标截止时间前没有网上投标（上传已固化投标文件的文件HASH 编码）则视为放弃投标。本项目的开评标活动通过“甘肃省公共资源交易中心网上开评标系统”进行，要求各位投标单位自行注册钉钉账号并及时添加我公司钉钉账号；备注名称为：公司全称+被授权人手机号码，以便完成后期网上开标工作。请各位投标单位务必重视添加钉钉账号，因钉钉账号添加不及时或不添加钉钉账号导致后续不能正常开标的责任由投标单位自行承担。

## 7. 发布公告的媒介

①甘肃省公共资源交易网：<https://ggzyjy.gansu.gov.cn>）

②甘肃经济信息网（<http://www.gsei.com.cn>）

③军队采购网（<https://www.plap.cn>）

## 8. 凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系

招 标 人：平凉某部

地 址：甘肃省平凉市

联 系 人：高助理

电 话：18793398881

招标代理机构：甘肃轩业信项目管理有限公司

地 址：甘肃省兰州市七里河区西园街道西津东路178 号  
1711室

联 系 人：李工

电 话：18993170895



甘肃轩业信项目管理有限公司

2024年3月6日