

某单位“党支部书记之家”施工建设项目（第二次） 竞争性谈判公告

交易编号：D02-1262000022433349J-20240416-0488257

某单位“党支部书记之家”施工建设项目（第二次）的潜在供应商应在甘肃省公共资源交易网(<http://ggzyjy.gansu.gov.cn/>) 获取采购文件，并于2024年04月25日09:00前提交响应文件。



一、项目基本情况

- 1、项目编号：2024-JYBHFx-G3006
- 2、项目名称：某单位“党支部书记之家”施工建设项目（第二次）
- 3、预算金额：17.9578万元。
- 4、最高限价：17.9578万元。
- 5、采购需求：主要包括“党支部书记之家”的原有安装拆除、原有建筑拆除、建筑与装饰、电气安装工程（具体内容详见本项目谈判文件“第四章 采购需求”）。
- 6、合同履行期限：30日历天。
- 7、本项目（是/否）接受联合体：否。

二、供应商的资格要求：

1、供应商符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条、并提供《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十七条规定：

（1）具有有效的营业执照，或事业单位法人证书，或自然人身份证明，或其他非企业组织证明独立承担民事责任能力的文件（原件彩色扫描件）。

（2）供应商提供响应截止日前18个月内经第三方审计的财务报告复印件，或财政部门认可的政府采购专业担保机构出具的响应担保函原件，或银行出具的资信证明原件（以出具报告日期为准原件彩色扫描件）。

（3）需提供响应截止日前缴纳的6个月内任意一个月的增值税或企业所得税的凭据，依法免税的供应商应提供相应的证明文件（原件彩色扫描件）。

（4）社会保障资金缴纳记录（供应商逐月缴纳社会保障资金的，须提供响应截止日前6个月内至少一个月的缴纳社会保障资金的入账票据凭证（原件彩色扫描件），供应商逐年缴纳社会保障资金的，须提供响应截止日前上年度缴纳社会保障资金的入账票据凭证（原件彩色扫描件），缴纳社会保障资金的入账票据凭证（原件彩色扫描件）须加盖本单位公章。

（5）参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（原件彩色扫描件）。

2、落实政府采购政策需满足的资格要求：依据财库【2020】46号文及财库【2022】19号文相关规定，本项目**专门面向**中小企业采购。

3、本项目的特定资格要求

(1) 资质要求：供应商须具有建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质且具有有效的安全生产许可证；供应商拟派的项目负责人须具有建筑工程专业二级及以上注册建造师资格，并具有有效的安全生产考核合格 B 证，且无不良信用记录，无在建工程；技术负责人具有中级及以上技术职称；安全生产负责人须具有有效的安全生产考核 C 证；项目组成人员均为本单位在职人员，成交后未经采购人同意不允许更换项目组成员（须提供无不良信用记录，无在建工程，不挂靠和不更换项目组成员承诺书编辑至响应文件中）。

(2) 供应商须为国有企业、事业单位、军队单位或成立三年以上的非外资控股企业（外资控股企业，是指中国境外的股东出资额或者持有股份占公司股本百分之五十以上的企业）（需提供承诺函）。

(3) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加同一包的采购活动。生产型企业的经营地址或者注册登记地址为同一地址的，非国有销售型企业的股东和管理人员（法定代表人、董事、监事）之间存在近亲属、相互占股等关联的，也不得同时参加同一包的采购活动。近亲属指夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或近姻亲关系（需提供承诺函）。

(4) 供应商未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单；不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)政府采购严重违法失信行为记录名单中的禁止参加政府采购活动期间的方可参加本项目的谈判。谈判日当天，由资格审查小组根据以上要求对各供应商信用记录进行查询，有以上行为的视为无效响应（供应商无需在其资格证明文件中提供信用记录的查询结果）。

(5) 未在军队采购网(www.plap.mil.cn)被列入军队供应商暂停名单或未在军队采购失信名单禁入处罚期内的方可参加本项目的谈判。谈判日当天，由资格审查小组根据以上要求对各供应商进行查询（供应商无需在其资格证明文件中提供军队采购网的查询结果）。

三、谈判文件申领时间、地点、方式

1、申领时间：2024 年 04 月 17 日 00:00 至 2024 年 04 月 22 日 00:00。

2、申领地点：甘肃省公共资源交易网 (<http://ggzyjy.gansu.gov.cn/>)。

3、申领方式：进入甘肃省公共资源交易网 (<http://ggzyjy.gansu.gov.cn/>) 在线免费获取。谈判文件中规定的“我要投标”的起止时间要求如下：网上我要投标的截止

时间为谈判文件规定的截止时间（规定时间为 $n \times 24$ 小时， $n \geq 3$ ）。

社会公众可通过甘肃省公共资源交易网免费下载或查询谈判文件。拟参与甘肃省公共资源交易活动的潜在供应商需先在甘肃省公共资源交易网上注册，获取“用户名+密码+验证码”，以软认证方式登陆；也可以用数字证书（CA）方式登陆。两种方式均可进行我要投标等后续工作。该项目的开评标活动依托“甘肃省公共资源交易中心网上开评标系统(<http://121.41.35.55:3060/login>)”进行，请供应商在开标时间前登陆系统，下载“投标文件固化工具”、“网上开评标系统使用帮助”和“固化后的招标文件”，按照“网上开评标系统使用帮助”来固化您的报价文件，并完成网上投标（上传已固化投标文件的文件 HASH 编码）和开标操作，若在开标截止时间前没有进行网上投标（上传已固化投标文件的文件 HASH 编码）则视为自动放弃报价。



四、文件递交截止时间，谈判开始时间及地点、方式

1、文件递交截止时间：2024 年 04 月 25 日 09:00。

2、谈判地点：甘肃省公共资源交易中心第二谈判室（地址：兰州市城关区雁兴路 68 号）。

3、报价方式：本项目在网上开评标系统中以电子响应文件方式进行响应，供应商须将固化的电子响应文件（含其对应的哈希值）按谈判文件要求成功上传提交到“甘肃省公共资源交易中心网上开评标系统”。

五、公告发布媒介

本采购项目相关信息在《军队采购网》（www.plap.mil.cn）和《甘肃省公共资源交易网》（<http://ggzyjy.gansu.gov.cn/>）同时发布。

六、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

七、其他补充事宜

1、供应商在获取文件后，无正当理由不按时递交响应文件，并在获取谈判文件后 5 个工作日内未以书面形式告知采购代理机构的，视为恶意放弃，将在供应商库中予以记实。对产生重大影响的，列入不良记录名单，在一至三年内禁止参加军队采购活动，并予以通报。

2、对迟于响应文件截止时间提交的电子响应文件哈希值将不予接受。

3、**特别提示：**为响应相关政策，供应商参加各采购单位组织实施的采购活动，必须事先通过军队采购网（互联网：plap.mil.cn）供应商管理信息系统进行注册，实行凡采必入。请各参加投标（报价）的供应商必须在提交响应（报价）文件截止时间完成注册，未完成的不得参与采购活动。详情请查询 2023 年 3 月 13 日于《军队采购网》（plap.mil.cn）发布的《关于启用新版供应商管理系统公告》。

供应商在编制电子响应文件时应将已注册成功的截图（登录供应商系统后在基本信息维护中查询）加盖供应商公章后编辑至响应文件中，否则无投标资格。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1、采购人信息

名 称：某单位

联系电话：0931-8990009

监督电话：0931-8990013

2、采购代理机构信息

名 称：甘肃铠聚项目管理有限公司

地 址：兰州市城关区张掖路中环广场 A 塔 1701 室

联系方式：15343623606 0931—8124500



3、项目联系方式

项目联系人：蔡晓玲

电 话：15343623606 0931—8124500

2024 年 04 月 16 日